

MONTIGNY-LÈS-METZ Urbanisme

Les pelles mécaniques entrent au quartier Lizé

Désamiantage, dépollution, déconstruction sont à l'ordre du jour au sein du quartier Lizé. Une grue de l'entreprise Hollinger est stationnée derrière les grilles de l'enceinte militaire. 630 logements ainsi que des commerces sont attendus d'ici 2025.

Cette fois, on prend conscience qu'il se passe réellement quelque chose derrière les grilles du quartier Lizé. De grands panneaux de l'entreprise Hollinger y sont attachés. L'un d'eux indique : « Politiques des friches et des sites pollués ». Désamiantage, dépollution, déconstruction sont donc à l'ordre du jour.

Une grue de l'entreprise bloque l'accès de la rue du Général-Franiatte, afin que personne ne rentre sans y être autorisé.

Plusieurs bâtiments vont disparaître

La déconstruction de certains éléments bâtis est donc lancée. On sait, depuis que l'architecte Jean-Michel Wilmotte est chargé du projet de transformation du quartier Lizé, que ce



Sur la rue Franiatte, la quasi-totalité des bâtiments va être conservée.

Photo RL

dernier prévoit la disparition de plusieurs bâtiments.

Montigny-lès-Metz a lancé la reconversion avec la réappropriation de ce lieu emblématique de son histoire militaire.

Pour l'instant, seuls des travaux de sondage y ont été menés.

Il y a eu la période des fouilles obligatoires et celle de la dépollution, avant que ne commencent les travaux qui vont considérablement modifier ce quartier de la commune.

630 logements et des commerces attendus d'ici 2025

Le groupement d'aménageur et la Ville ont longuement expliqué, lors du lancement du projet, ce qui sera conservé ou mis en valeur dans certains bâtiments existants, et ce qui disparaîtra irrémédiablement.

Sur la rue Franiatte, la quasi-totalité des bâtiments va être conservée. Un seul sera rasé, celui situé en face de l'entrée du quartier Co-

lin, en raison de la création d'une rue pénétrante qui reliera la rue Franiatte à la rue Saint-Ladre. Elle sera parallèle à la rue de la Pré-voté.

D'autres bâtiments, qui possèdent des atouts architecturaux indéniables, feront l'objet d'une réhabilitation-transformation en appartements, en hall, etc.

À Montigny-lès-Metz, d'ici 2025, ce seront 630 logements, services et commerces qui seront construits au quartier Lizé.